

Dossier

Naam persoon

Identificatie persoon

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling

44061 GENT 18 AFD/ST-AMANDSBERG 1 AFD

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere

Betrokken goederen : Totale opp 200.0 - Toestand op : 27/08/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Theofiel Lybaertstraat 50		B	0071L4P0000	HUIS	200.0	---	1965	2F	971

Bijlagen**1 - Kadastrale afdeling : 44061 - GENT 18 AFD/ST-AMANDSBERG 1 AFD - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 0071L4P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 108319

Y coördinaat : 195997

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 105

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 41 - Huis bel-étage

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Aantal garages : 1

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woonegelegenheden : 1

Aantal woonplaatsen : 4

Nuttige oppervlakte : 203

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1965

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1965

Adres Informatie

Postcode : 9000

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Huisnummer voor te sorteren : 50

Begindatum adrestoestand : 1975-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : 4406107313000000000006

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Artikel registratie : 4406110932000000000001
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2007-07-02
Fiscale beginjaar van de eigendomstoestand : 2007
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2006-07-03
ID van de eigendomstoestand : 29211298

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1975
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 23630436

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND
Ligging ongebouwd : Theofiel Lybaertstraat



Federale
Overheidsdienst
FINANCIËN

PATRIMONIUM-
DOCUMENTATIE

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
GENT 18 AFD/SINT-AMANDSBERG 1 AFD/

Meest recente toestand
Aangemaakt op 27/08/2026
Schaal: 1 : 500



De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bph_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan

.be

