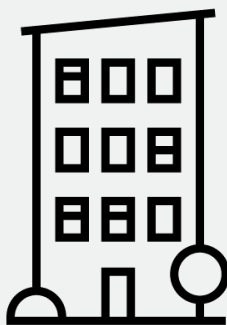


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

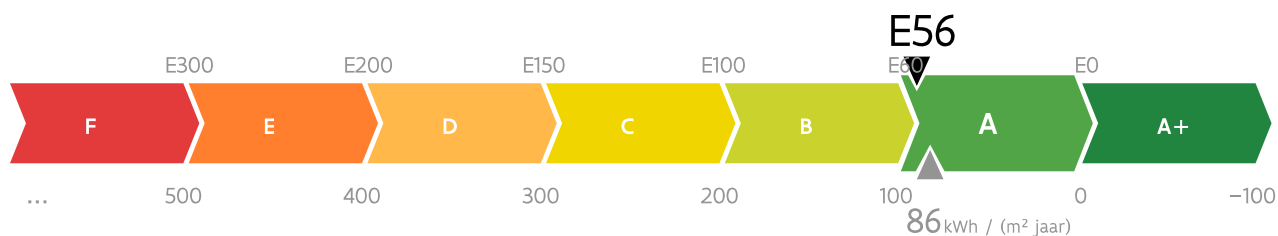


Sint-Michielsstraat 13 bus 0202, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-2014_217288/EP16735/A001/D01/SD017

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 12-07-2021

Handtekening:

WIM Callaerts

PERITAS
EP16735

Dit certificaat is geldig tot en met 1 februari 2026.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✗ Het E-peil voldoet niet.

E56

Eis
E54BEN
E30

Andere eisen

- | | |
|--|--|
| ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | ✓ Het K-peil (K27) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet . |
| ✓ Vloeren | ✓ Het risico op oververhitting is beperkt . |
| ✓ Muren | ✗ Er is niet voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |
| ✓ Vensters | ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| ✓ Dak | ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet . |
| ✗ Andere constructiedelen | |

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	16/05/2014
Datum einde van de werken	27/04/2016
Datum ingebruikname	01/02/2016
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.594
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	85
Beschermd volume (m ³)	173
Verliesoppervlakte (m ²)	18
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	53
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,09
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,79
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	924
Gebouw-id / gebouweenheid-id	10328352 / 10338168

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

WIM Callaerts
PERITAS
Laarstraat 3, 2610 Antwerpen
EP16735 | 0826392587

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.