DIKSMUIDESTRAAT 24, 9000 GENT

Karaktervol appartement met ruim zuidgericht terras in het Miljoenenkwartier

€ 1.150



Huysewinkel
VASTGOED & ADVIES

Altijd warm thuiskomen







BELANGRIJKE KENMERKEN

98 M² WOONOPP.

1 SLAAPKAMERS

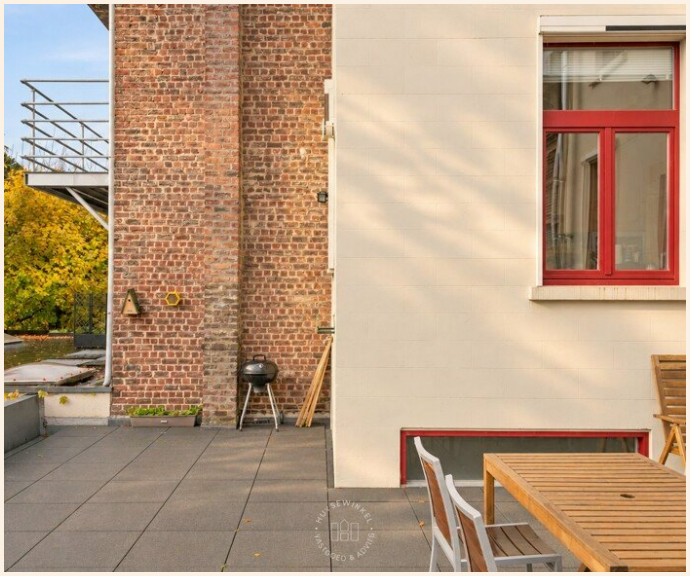
EPC 119 KWH/M²

1 BADKAMER(S)



De Diksmuidestraat ligt in het Gentse Miljoenenkwartier, vlak bij het Paul de Smet de Naeyerpark. Voor een wandeling tussen de bomen hoeft u dus de wijk niet uit. In het straatbeeld valt het gebouw op door zijn rode schrijnwerk en sierlijke geveldetails.

Op de eerste verdieping bevindt zich dit karaktervolle appartement met één slaapkamer en een ruim, zuidgericht terras. De hoge ramen brengen veel daglicht in de ruime woonkamer, met plaats voor een gezellige zithoek en een volwaardige eethoek. De houten vloer geeft de zithoek extra warmte.





Naast de eethoek bevindt zich de volledig uitgeruste keuken. Het appartement beschikt verder over een aparte slaapkamer en een badkamer met douche. Via enkele treden vanuit de woonkamer bereikt u het ruime, zuidgerichte terras.

Het zicht op het groen geeft het terras een gezellige sfeer, met volop ruimte voor een eettafel en een zithoek. Ook vanuit de woonkamer kijkt u uit op het groen. De maandelijkse huurprijs bedraagt € 1.150, met € 150 per maand aan gemeenschappelijke kosten.





De huurovereenkomst wordt afgesloten voor negen jaar. Elektriciteit, gas en water worden individueel aangerekend. Meer informatie of graag een bezoek? Neem gerust contact op via ines@huysewinkel.be of +32 470 86 71 49..











ALLE KENMERKEN

Bebouwing

Type	Appartement
Verdieping	1
Woonoppervlakte	98 m^2
Terras	Ja
EPC waarde	119 kWh/m^2

Comfort

Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Aantal wc's	1
Aansluiting waterleiding	Ja

Geografische ligging

Adres	Diksmuidestraat 24, 9000 Gent




Annicq


Didier

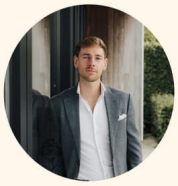

Ann - Sofie


Xavier


Céline


Emile


Ines


Stef


Kristien


Piet


Charlotte


Yannick


Catalina

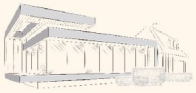

Kiara


Louis


Charlotte


Sonja


Louise



WAASMUNSTER

03 777 77 11
waasmunster@huysewinkel.be
Patotterijstraat 29



GENT

09 278 10 10
gent@huysewinkel.be
Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT - MARTENS - LATEM

09 219 90 90
latem@huysewinkel.be
Maenhoutstraat 49



KORTRIJK

056 604 304
kortrijk@huysewinkel.be
Koning Leopold I straat 5



ANTWERPEN

03 666 18 82
antwerpen@huysewinkel.be
Amerikalei 78

HUYSEWINKEL • VASTGOED & ADVIES •

Altijd warm thuiskomen



WAASMUNSTER

03 777 77 11

waasmunster@huysewinkel.be

Patotterijstraat 29



GENT

09 278 10 10

gent@huysewinkel.be

Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT-MARTENS-LATEM

09 219 90 90

latem@huysewinkel.be

Maenhoutstraat 49



KORTRIJK

056 604 304

kortrijk@huysewinkel.be

Koning Leopold I straat 5



ANTWERPEN

03 666 18 82

antwerpen@huysewinkel.be

Amerikalei 78

WWW.HUYSEWINKEL.BE • INFO@HUYSEWINKEL.BE

WAASMUNSTER, GENT, SINT-MARTENS-LATEM, KORTRIJK & ANTWERPEN