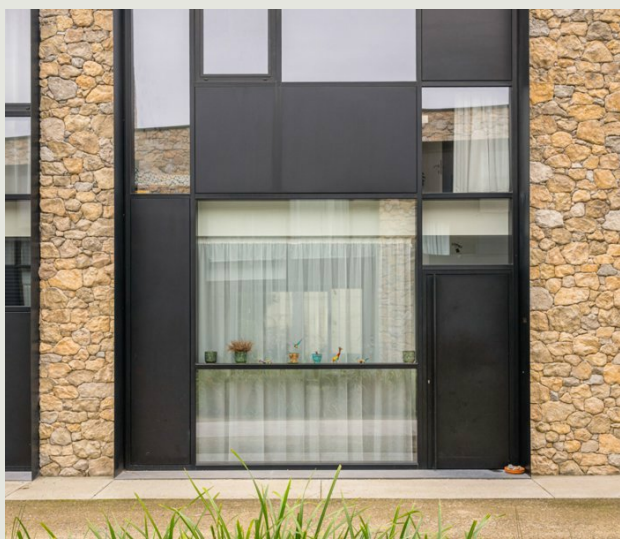


ZONDER-NAAMSTRAAT 14 BUS A, 9000 GENT

Energiezuinig en hedendaags wonen op een rustige locatie in Gent

€ 1.575





BELANGRIJKE KENMERKEN



136 M² WOONOPP.



3 SLAAPKAMERS



EPC 30 KWH/M²



130 M² GRONDOPP.



2 BADKAMER(S)



In de Zonder-Naamstraat, verscholen in een aangenaam en autoluw woonerf, bevindt zich deze hedendaagse woning waar rust, comfort en energiezuinigheid hand in hand gaan. De woning maakt deel uit van een verzorgde residentie en verwelkomt u met een lichtrijke leefruimte, waar een aangename woonbeleving centraal staat. De eigentijdse afwerking en doordachte indeling zorgen voor een warm en comfortabel geheel.

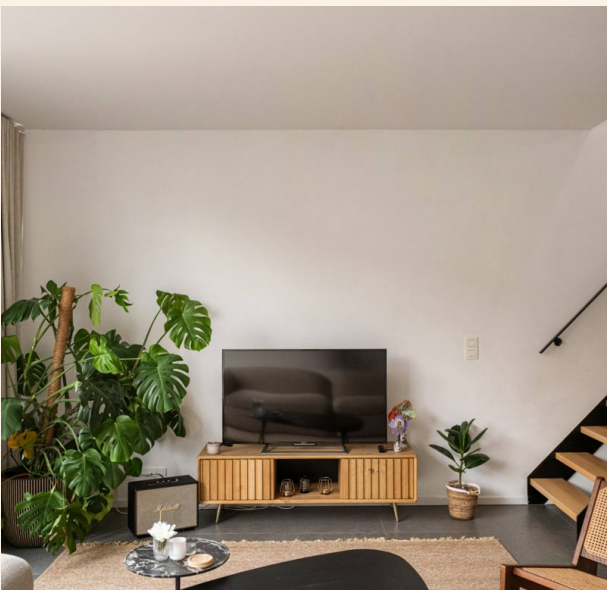
Met drie volwaardige slaapkamers en twee badkamers biedt de woning alle ruimte voor wie op zoek is naar een comfortabele thuis in de stad. Ook op energetisch vlak heeft deze woning heel wat te bieden. Dankzij de aanwezigheid van vloerverwarming, een warmtepomp en zonnepanelen, in combinatie met een uitstekend EPC-label A, geniet u hier van een toekomstgerichte en energiezuinige woonomgeving.



De ligging op een rustig woonerf vormt een bijzondere troef. U geniet hier van een aangename, residentiële sfeer, terwijl het bruisende Gent met zijn gezellige adresjes, winkels en talrijke voorzieningen steeds binnen handbereik ligt. Een ideale thuisbasis voor wie hedendaags wooncomfort, rust en het stadsleven moeiteloos wil combineren.

Bij de woning hoort een ondergrondse autostaanplaats, die meegehuurd wordt aan € 120 per maand. Daarnaast wordt een maandelijkse provisie van € 100 aangerekend voor de gemeenschappelijke kosten. Interesse om deze woning zelf te ontdekken? Contacteer ons gerust voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.





ALLE KENMERKEN

Bebouwing

Type	Woning
Bouwjaar	2019
Grondoppervlakte	130 m ²
Woonoppervlakte	136 m ²
Terras	Ja
EPC waarde	30 kWh/m ²

Overige info

Tuin	Ja
Oriëntatie tuin	Zuidwesten

Comfort

Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	2
Aantal wc's	2
Aansluiting internet	Ja
Aansluiting waterleiding	Ja

Geografische ligging

Adres	Zonder-Naamstraat 14 bus A, 9000 Gent
-------	--



Annicq



Didier



Ann - Sofie



Xavier



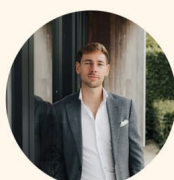
Céline



Emile



Ines



Stef



Kristien



Piet



Charlotte



Yannick



Catalina



Kiara



Louis



Charlotte



Sonja



Louise



WAASMUNSTER

03 777 77 11
waasmunster@huysewinkel.be
Patotterijstraat 29



GENT

09 278 10 10
gent@huysewinkel.be
Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT - MARTENS - LATEM

09 219 90 90
latem@huysewinkel.be
Maenhoutstraat 49



KORTRIJK

056 604 304
kortrijk@huysewinkel.be
Koning Leopold I straat 5



ANTWERPEN

03 666 18 82
antwerpen@huysewinkel.be
Amerikalei 78



Altijd warm thuiskomen



WAASMUNSTER

03 777 77 11

waasmunster@huysewinkel.be

Patotterijstraat 29



GENT

09 278 10 10

gent@huysewinkel.be

Sint-Pietersnieuwstraat 158

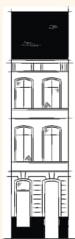


SINT-MARTENS-LATEM

09 219 90 90

latem@huysewinkel.be

Maenhoutstraat 49



KORTRIJK

056 604 304

kortrijk@huysewinkel.be

Koning Leopold I straat 5



ANTWERPEN

03 666 18 82

antwerpen@huysewinkel.be

Amerikalei 78

WWW.HUYSEWINKEL.BE • INFO@HUYSEWINKEL.BE
WAASMUNSTER, GENT, SINT-MARTENS-LATEM, KORTRIJK & ANTWERPEN