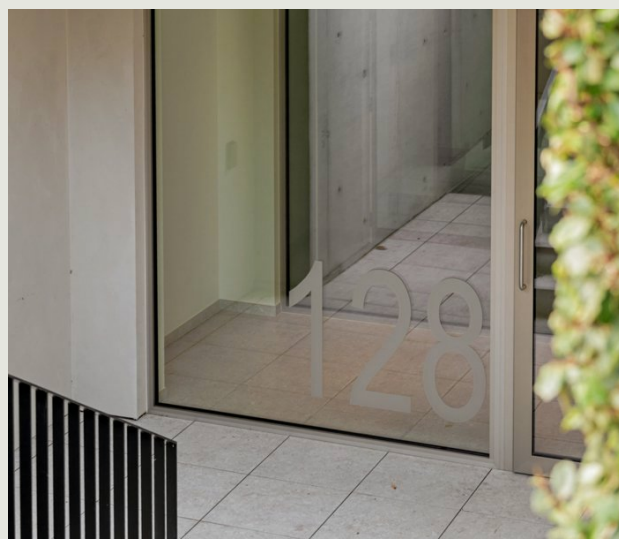


RIJVISSCHESTRAAT 128 BUS 001, 9052 ZWIJNAARDE

Kwalitatief tweeslaapkamer appartement in hoogwaardige residentie

€ 1.350





BELANGRIJKE KENMERKEN



104 M² WOONOPP.



2 SLAAPKAMERS



EPC 36 KWH/M²



1 BADKAMER(S)

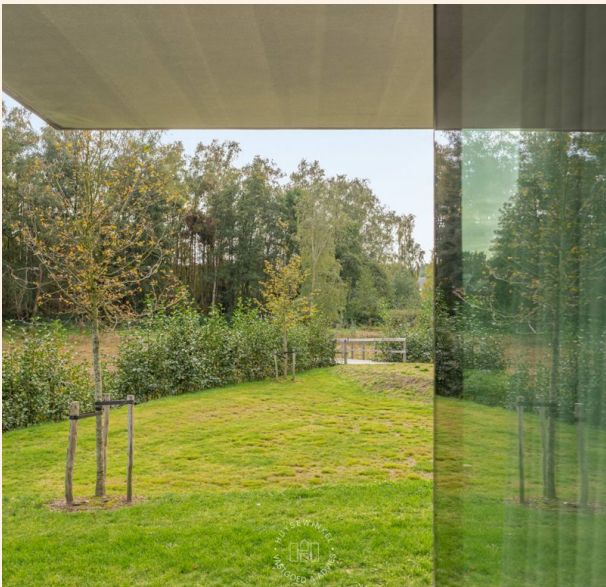


In het stijlvolle nieuwbouwproject Rijvisschehof te Zwijnaarde, ontworpen door het gerenommeerde architectenduo Govaert & Vanhoutte, komt een luxueus appartement met twee slaapkamers beschikbaar voor verhuur. Het appartement heeft een bewoonbare oppervlakte van 104 m² en combineert hedendaags wooncomfort met een uitgepuurde architectuur en hoogwaardige afwerking. Grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en creëren een open, luchtige sfeer.

Een van de absolute troeven is het ruime terras van 21 m² met een prachtig uitzicht op het omliggende groen. Dankzij de ideale zuidwestelijke oriëntatie geniet je hier in alle rust van zon en natuur. Binnenin vind je een ruime leefruimte met open keuken, een stijlvolle badkamer met inloofdouche, twee volwaardige slaapkamers, een apart toilet en praktische bergruimte met aansluiting voor wasmachine en droogkast.



Bij het appartement hoort bovendien een ondergrondse autostaanplaats en een private kelderberging. De ligging combineert de rust van een groene woonomgeving met een uitstekende bereikbaarheid: dichtbij invalswegen en op korte afstand van het centrum van Gent. Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Piet via piet@huysewinkel.be of via het nummer 0471 48 65 17..



ALLE KENMERKEN

Bebouwing

Type	Appartement
Bouwjaar	2023
Woonoppervlakte	104 m ²
Terras	Ja
EPC waarde	36 kWh/m ²

Comfort

Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal wc's	1
Aansluiting internet	Ja
Aansluiting waterleiding	Ja

Geografische ligging

Adres	Rijvisschestraat 128 bus 001, 9052 Zwijnaarde
-------	--



Annicq



Didier



Ann - Sofie



Xavier



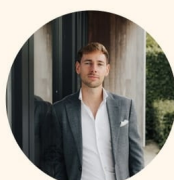
Céline



Emile



Ines



Stef



Kristien



Piet



Charlotte



Yannick



Catalina



Kiara



Louis



Charlotte



Sonja



Louise



WAASMUNSTER

03 777 77 11
waasmunster@huysewinkel.be
Patotterijstraat 29



GENT

09 278 10 10
gent@huysewinkel.be
Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT - MARTENS - LATEM

09 219 90 90
latem@huysewinkel.be
Maenhoutstraat 49



KORTRIJK

056 604 304
kortrijk@huysewinkel.be
Koning Leopold I straat 5



ANTWERPEN

03 666 18 82
antwerpen@huysewinkel.be
Amerikalei 78



Altijd warm thuiskomen



WAASMUNSTER

03 777 77 11

waasmunster@huysewinkel.be

Patotterijstraat 29



GENT

09 278 10 10

gent@huysewinkel.be

Sint-Pietersnieuwstraat 158

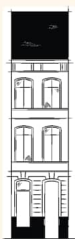


SINT-MARTENS-LATEM

09 219 90 90

latem@huysewinkel.be

Maenhoutstraat 49



KORTRIJK

056 604 304

kortrijk@huysewinkel.be

Koning Leopold I straat 5



ANTWERPEN

03 666 18 82

antwerpen@huysewinkel.be

Amerikalei 78

WWW.HUYSEWINKEL.BE • INFO@HUYSEWINKEL.BE
WAASMUNSTER, GENT, SINT-MARTENS-LATEM, KORTRIJK & ANTWERPEN