HOOGSTRAAT 39, 9000 GENT

High end appartement nabij Poel

€ 1.950



Huysewinkel
VASTGOED & ADVIES

Altijd warm thuiskomen







BELANGRIJKE KENMERKEN

170 M² WOONOPP.

2 SLAAPKAMERS

EPC 19 KWH/M²

1 BADKAMER(S)



In de Hoogstraat, op wandelafstand van het centrum van Gent, ligt dit pas gerenoveerde appartement. Het is afgewerkt met kwaliteitsvolle materialen en meteen klaar om in te trekken. Je komt binnen via de authentieke traphal of met de lift, die privé in het appartement uitkomt.

De centrale hal leidt naar de leefruimte met open keuken. Het zichtbare houten gebinte geeft de ruimte een warm karakter. Op dezelfde verdieping liggen twee slaapkamers en een badkamer met ligbad en aparte douche.





Ingewerkte kasten zorgen voor veel opbergruimte. Een aparte berging biedt plaats aan de technieken. Boven is een mezzanine die je naar wens inricht als bureau, zithoek of extra slaapkamer.

Van daaruit stap je zo het dakterras op, een fijne buitenruimte midden in de stad. Een comfortabel appartement met karakter, op een toplocatie in Gent.















ALLE KENMERKEN

Bebouwing

Type	Appartement
Renovatiejaar	2026
Verdieping	2
Woonoppervlakte	170 m^2
Terras	Ja
EPC waarde	19 kWh/m^2

Comfort

Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal wc's	1
Centrale verwarming	Ja
Glas type	Hoogrendementsglas
Aansluiting waterleiding	Ja

Geografische ligging

Adres	Hoogstraat 39, 9000 Gent




Annicq


Didier

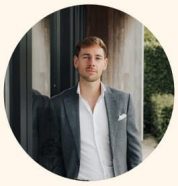

Ann - Sofie


Xavier


Céline


Emile


Ines


Stef


Kristien


Piet


Charlotte


Yannick


Catalina

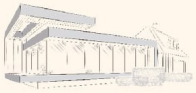

Kiara


Louis


Charlotte


Sonja


Louise



WAASMUNSTER

03 777 77 11
waasmunster@huysewinkel.be
Patotterijstraat 29



GENT

09 278 10 10
gent@huysewinkel.be
Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT - MARTENS - LATEM

09 219 90 90
latem@huysewinkel.be
Maenhoutstraat 49



KORTRIJK

056 604 304
kortrijk@huysewinkel.be
Koning Leopold I straat 5



ANTWERPEN

03 666 18 82
antwerpen@huysewinkel.be
Amerikalei 78

HUYSEWINKEL • VASTGOED & ADVIES •

Altijd warm thuiskomen



WAASMUNSTER

03 777 77 11

waasmunster@huysewinkel.be

Patotterijstraat 29



GENT

09 278 10 10

gent@huysewinkel.be

Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT-MARTENS-LATEM

09 219 90 90

latem@huysewinkel.be

Maenhoutstraat 49



KORTRIJK

056 604 304

kortrijk@huysewinkel.be

Koning Leopold I straat 5



ANTWERPEN

03 666 18 82

antwerpen@huysewinkel.be

Amerikalei 78

WWW.HUYSEWINKEL.BE • INFO@HUYSEWINKEL.BE

WAASMUNSTER, GENT, SINT-MARTENS-LATEM, KORTRIJK & ANTWERPEN