SCHILDERSSTRAAT 4, 9040 GENT

Stijlvolle herenwoning op gunstige locatie

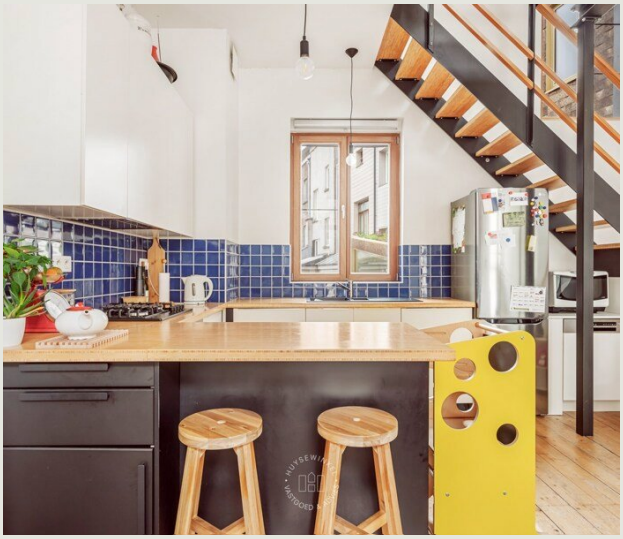
€ 1.280

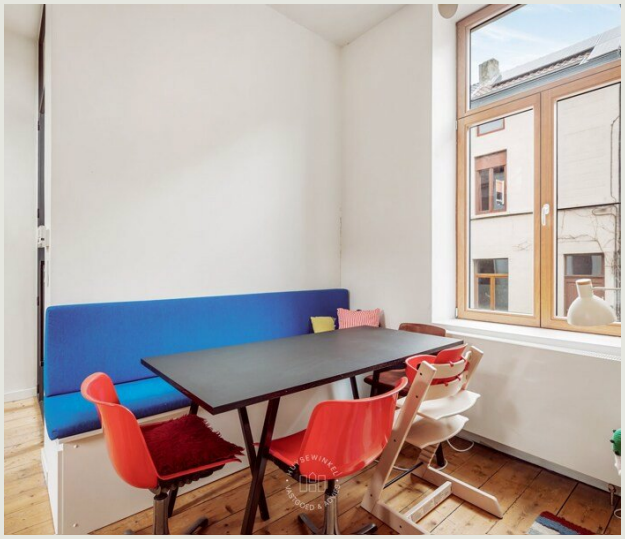


Huysewinkel
VASTGOED & ADVIES

Altijd warm thuiskomen







BELANGRIJKE KENMERKEN

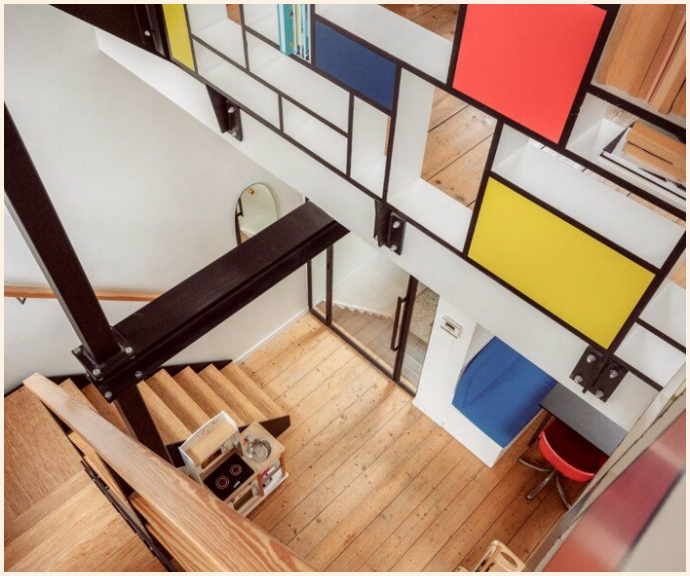
- 127 M² WOONOPP.
- 2 SLAAPKAMERS
- EPC B
- 37 M² GRONDOPP.
- 2 BADKAMER(S)



Op een boogscheut van de Gentse binnenstad en vlakbij het station van Dampoort bevindt zich deze gezellige herenwoning. De woning onderging de afgelopen jaren een smaakvolle renovatie, waardoor ze geniet van alle hedendaags comfort. De souterrain werd uiterst praktisch ingericht en doet momenteel dienst als extra slaap- en bergruimte, met een aansluitende douchekamer en wasplaats.

Op de eerste verdieping bevindt zich de open keuken, gezellig ingericht met een combinatie van hout en moderne tegels. Deze ruimte straalt een warme sfeer uit door de authentieke parket. De vele raampartijen in de leefruimtes zorgen bovendien voor een prachtige verbinding met het sfeervolle stadstuintje.





De combinatie van de mooie authentieke parketvloer en de aangename ruimtes creëren een harmonieus geheel. De traphal vormt hierbij een elegante verbinding tussen alle verdiepingen. Op de tweede verdieping bevindt zich de zitruimte, die de gezellige sfeer van de woning helemaal compleet maakt.

De stijl van de beneden verdiepingen is subtiel doorgetrokken naar de andere verdiepingen. De woning beschikt verder over een slaapkamer op de derde verdieping, met een en suite badkamer. Beide slaapkamers zijn bovendien voorzien van ingemaakte kasten.



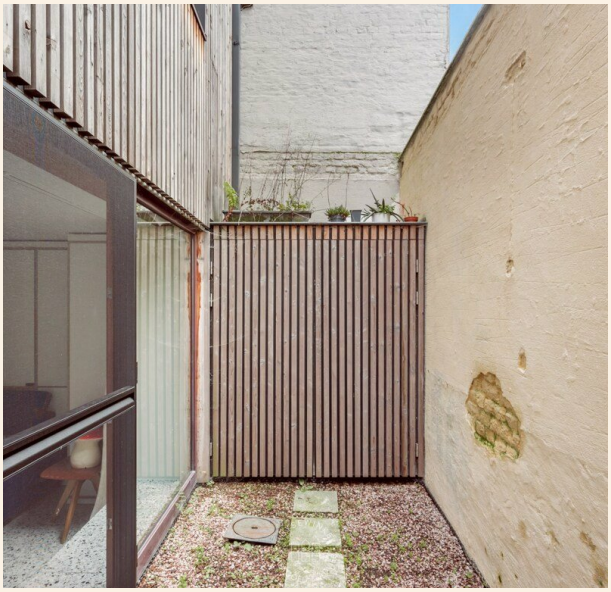


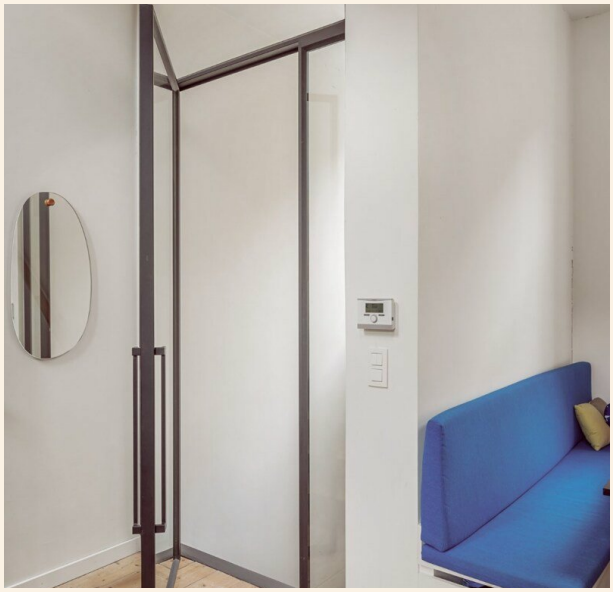
Voor meer informatie, contacteer Ines via ines@huysewinkel.be of 0470 86 71 49..

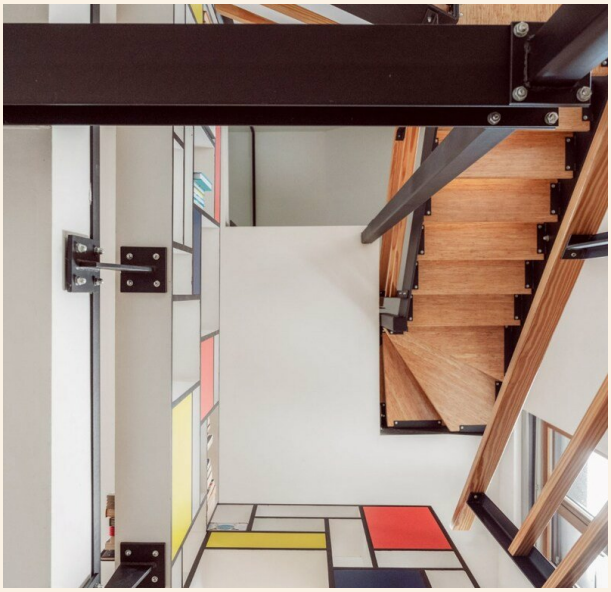












ALLE KENMERKEN

Bebouwing

Type	Woning
Renovatiejaar	2024
Grondoppervlakte	37 m^2
Woonoppervlakte	127 m^2
Terras	Ja
EPC	B

Comfort

Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	2
Aantal wc's	2
Centrale verwarming	Ja
Glas type	Dubbel
Aansluiting internet	Ja
Aansluiting waterleiding	Ja

Geografische ligging

Adres	Schildersstraat 4, 9040 Gent

Overige info

Tuin	Ja




Annicq


Didier

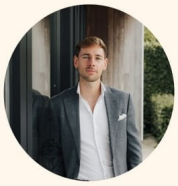

Ann - Sofie


Xavier


Céline


Emile


Ines


Stef


Kristien


Piet


Charlotte


Yannick


Catalina

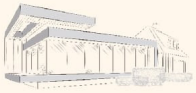

Kiara


Louis


Charlotte


Sonja


Louise



WAASMUNSTER

03 777 77 11
waasmunster@huysewinkel.be
Patotterijstraat 29



GENT

09 278 10 10
gent@huysewinkel.be
Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT - MARTENS - LATEM

09 219 90 90
latem@huysewinkel.be
Maenhoutstraat 49



KORTRIJK

056 604 304
kortrijk@huysewinkel.be
Koning Leopold I straat 5



ANTWERPEN

03 666 18 82
antwerpen@huysewinkel.be
Amerikalei 78

HUYSEWINKEL • VASTGOED & ADVIES •

Altijd warm thuiskomen



WAASMUNSTER

03 777 77 11

waasmunster@huysewinkel.be

Patotterijstraat 29



GENT

09 278 10 10

gent@huysewinkel.be

Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT-MARTENS-LATEM

09 219 90 90

latem@huysewinkel.be

Maenhoutstraat 49



KORTRIJK

056 604 304

kortrijk@huysewinkel.be

Koning Leopold I straat 5



ANTWERPEN

03 666 18 82

antwerpen@huysewinkel.be

Amerikalei 78

WWW.HUYSEWINKEL.BE • INFO@HUYSEWINKEL.BE

WAASMUNSTER, GENT, SINT-MARTENS-LATEM, KORTRIJK & ANTWERPEN