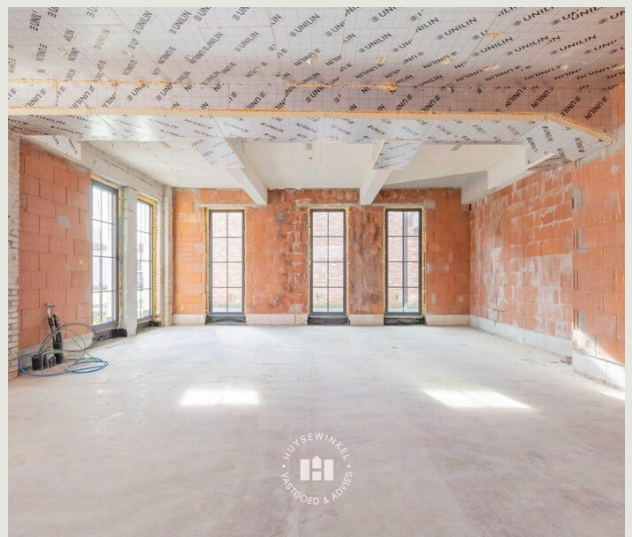


MAALTEBRUGGESTRAAT 286 BUS A, 9000 GENT

Kantoorruimte op uitstekende locatie

€ 297.000





BELANGRIJKE KENMERKEN



106 M² WOONOPP.

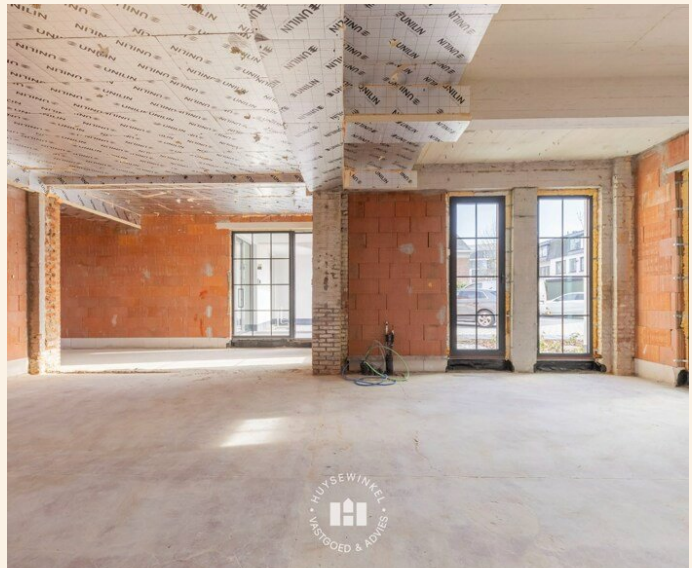


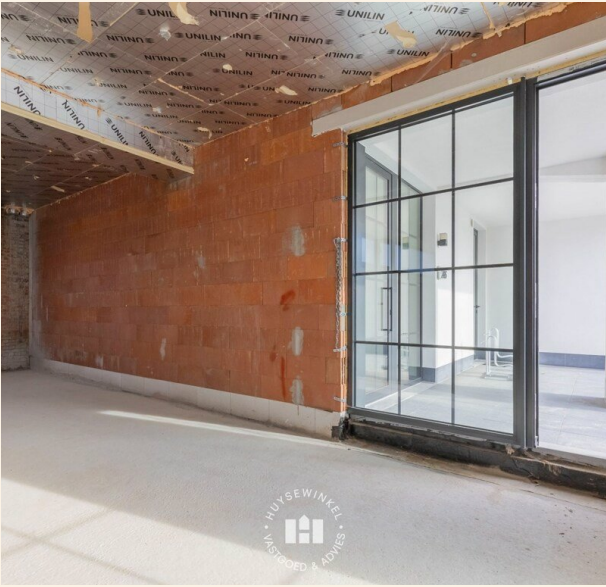
EPC 20 KWH/M²



Deze aangename kantoorruimte gelegen op het gelijkvloers mag naast de functie van kantoren ook voor het uitoefening van een vrij beroep ingedeeld worden. Deze ruimte van 106 m² bevindt zich binnen een nieuwbouwproject en wordt casco aangeboden zodoende de koper deze kan inrichten naar zijn believen. Er is plaats voorzien voor toilet en berging.

Tevens kunnen er drie parkeerplaatsen (28.000,- EUR/parking) aangekocht worden. Daarnaast is er ook een ruimte voorzien voor het stallen van de fietsen. Kortom een unieke kans op een toplocatie in Gent! Voor meer informatie of een bezoek ter plaatse contacteer Ines via 0470/86 71 49 of via ines@huysewinkel.be.





ALLE KENMERKEN

Bebouwing

Type	Kantoor
Bouwjaar	2023
Woonoppervlakte	106 m ²
EPC waarde	20 kWh/m ²

Comfort

Glas type	Dubbel Hoogrendementsglas
-----------	------------------------------

Geografische ligging

Adres	Maaltebruggestraat 286 bus A, 9000 Gent
-------	--



Didier

ONS TEAM STAAT VOOR JE KLAAR



Kiara



Piet



Xavier



Ann-Sophie



Emile



Ann-Sofie



Stef



Xavier



Céline

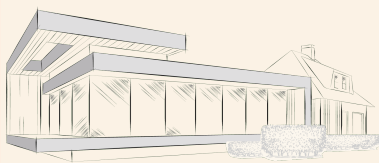


Annicq

Huysewinkel
één team - één familie



Ines



WAASMUNSTER

+32 (0)3 777 77 11
waasmunster@huysewinkel.be
Pototterijstraat 29



GENT

+32 (0)9 278 10 10
Gent@huysewinkel.be
Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT-MARTENS-LATEM

+32 (0)9 219 90 90
Latem@huysewinkel.be
Maenhoutstraat 49



Altijd warm thuiskomen

WWW.HUYSEWINKEL.BE • WAASMUNSTER@HUYSEWINKEL.BE
WAASMUNSTER, GENT & SINT-MARTENS-LATEM