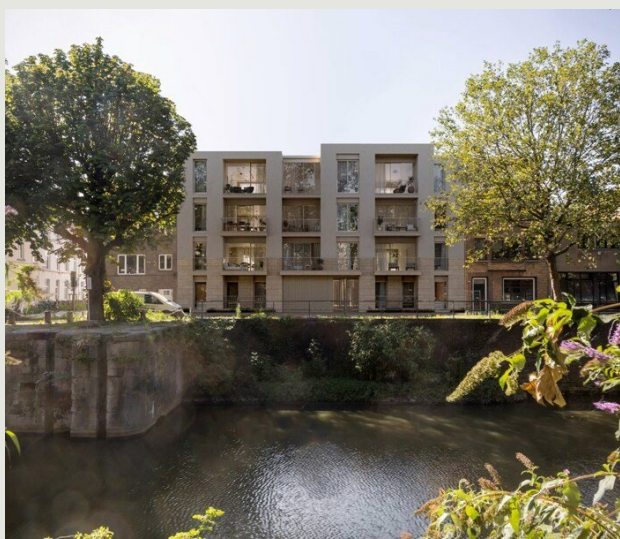


SCHOOLKAAI 26, 9000 GENT

Kade, waterfront living

€ 650.000





BELANGRIJKE KENMERKEN



110 M² WOONOPP.



2 SLAAPKAMERS



Welkom in Kade, een baanbrekend residentieel project gelegen in het hart van Centrum Gent. Kade belichaamt de ultieme woonervaring, waar lichtspel en panorama's over het water samenkomen in een sublieme compositie van architectuur en locatie in de stad Gent. Dit ruime appartement met twee slaapkamers is ontworpen als een doorzonwoning.

Met de oriëntatie op het zuiden aan de achterzijde wordt het interieur overgoten met natuurlijk licht, waardoor 's avonds het terras aan de voorzijde een betoverend uitzicht biedt op de ondergaande zon en de serene waterreflecties. De master slaapkamer bevindt zich eveneens aan de voorzijde, waardoor elke ochtend een unieke ervaring wordt geboden: ontwaken met een rustgevend uitzicht over het water. De residentie wordt gebouwd volgens de BEN-normen (Bijna-Energie-Neutraal), met vloerverwarming en warmtepomp als duurzame verwarmingsoplossingen.



De oplevering van het project is gepland voor 2026. Er bestaat nog de mogelijkheid om deels aan te kopen met een fiscaal voordeel van 6%. Laat Kade jouw thuis zijn, waar luxe en duurzaamheid hand in hand gaan, en waar elke dag een nieuw avontuur wacht langs de waterkant.



ALLE KENMERKEN

Bebouwing

Type	Appartement
Bouwjaar	2024
Woonoppervlakte	110 m²
Terras	Ja

Comfort

Aantal slaapkamers	2
--------------------	---

Geografische ligging

Adres	Schoolkaai 26, 9000 Gent
-------	--------------------------



ONS TEAM STAAT VOOR JE KLAAR



Didier



Kiara



Piet



Xavier



Ann-Sophie



Emile



Ann-Sofie



Stef



Xavier



Céline

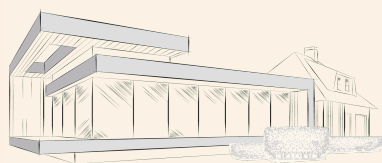


Annicq



Ines

Huysewinkel
één team - één familie



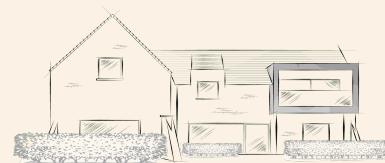
WAASMUNSTER

+32 (0)3 777 77 11
waasmunster@huysewinkel.be
Pototterijstraat 29



GENT

+32 (0)9 278 10 10
Gent@huysewinkel.be
Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT-MARTENS-LATEM

+32 (0)9 219 90 90
Latem@huysewinkel.be
Maenhoutstraat 49



Altijd warm thuiskomen

WWW.HUYSEWINKEL.BE • WAASMUNSTER@HUYSEWINKEL.BE
WAASMUNSTER, GENT & SINT-MARTENS-LATEM