

GROENSTRAAT 10 B, 9250 WAASMUNSTER

Luxueus en energieneutraal 2-slaapkamer appartement

€ 1.095.000





BELANGRIJKE KENMERKEN



168 M² WOONOPP.



2 SLAAPKAMERS



426 M² GRONDOPP.



2 BADKAMER(S)

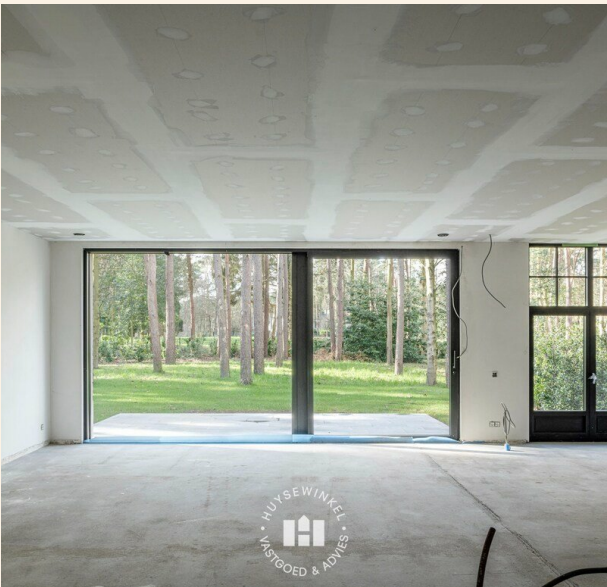


Dit specifieke villa-appartement bevindt zich op het gelijkvloers en beschikt over een bewoonbare oppervlakte van 168m². Bij het betreden van het appartement komen we in de open woon- en leefruimte. Door de grote raampartijen zal u meteen kunnen genieten van een prachtig zicht alsook van een aangename lichtinval.

De open keuken kan zoals steeds nog naar eigen smaak en idee afgewerkt worden in samenspraak met Sie-Matic. Aansluitend op de keuken vindt u nog een praktische bijkeuken. Een centrale sas verbindt de twee ruime slaapkamers welke beide werden uitgerust met en-suite badkamer.



Degene van de masterbedroom is voorzien van inloopdouche, toilet, ligbad en dubbel lavabomeubel. Deze van andere slaapkamer is uitgerust met inloopdouche, toilet en enkel lavabomeubel. Helemaal tot rust komen kan u dan weer doen op het zuidwest-georiënteerde terras en in de privatieve tuin van 259 m². Mede in de verkoop zit een dubbele ondergrondse garage alsook een privatieve kelderberging inbegrepen.



ALLE KENMERKEN

Bebouwing

Type	Appartement
Bouwjaar	2023
Grondoppervlakte	426 m ²
Woonoppervlakte	168 m ²
Terras	Ja

Overige info

Tuin	Ja
Oriëntatie tuin	Zuidwesten
Garages	2

Comfort

Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	2
Aantal wc's	3
Centrale verwarming	Ja
Glas type	Hoogrendementsglas

Geografische ligging

Adres	Groenstraat 10 B, 9250 Waasmunster
-------	---------------------------------------



ONS TEAM STAAT VOOR JE KLAAR



Didier



Kiara



Piet



Xavier



Ann-Sophie



Emile



Ann-Sofie



Stef



Xavier



Céline

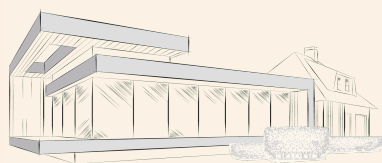


Annicq



Ines

Huysewinkel
één team - één familie



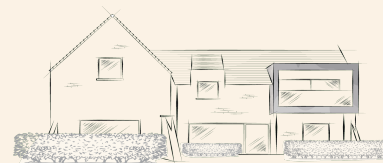
WAASMUNSTER

+32 (0)3 777 77 11
waasmunster@huysewinkel.be
Pototterijstraat 29



GENT

+32 (0)9 278 10 10
Gent@huysewinkel.be
Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT-MARTENS-LATEM

+32 (0)9 219 90 90
Latem@huysewinkel.be
Maenhoutstraat 49



Altijd warm thuiskomen

WWW.HUYSEWINKEL.BE • WAASMUNSTER@HUYSEWINKEL.BE
WAASMUNSTER, GENT & SINT-MARTENS-LATEM