

GROENSTRAAT 10 B, 9250 WAASMUNSTER

Luxueus en energieneutraal 3-slaapkamer appartement

€ 1.350.000





BELANGRIJKE KENMERKEN



223 M² WOONOPP.



3 SLAAPKAMERS



569 M² GRONDOPP.



2 BADKAMER(S)



Dit specifieke villa-appartement bevindt zich op het gelijkvloers en beschikt over een bewoonbare oppervlakte van maar liefst 223m². Bij het betreden van het appartement kan u via de inkomhal twee richtingen uit. Wanneer we links gaan komen we in de open woon- en leefruimte.

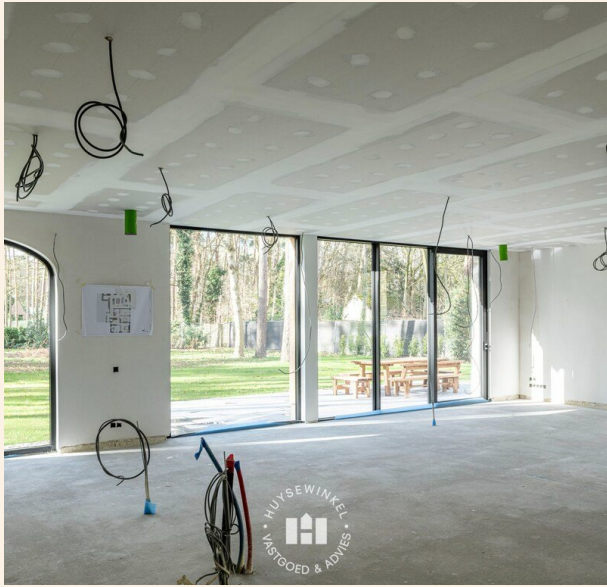
Door de grote raampartijen zal u meteen kunnen genieten van een prachtig zicht alsook van een aangename lichtinval. De open keuken kan zoals steeds nog naar eigen smaak en idee afgewerkt worden in samenspraak met Sie-Matic. Aansluitend op de keuken vindt u nog een praktische bijkeuken.



Gaan we aan de inkomhal rechts, komen we in de nachthal welke alle overige vertrekken verbindt met elkaar. Zo treffen we op het einde van de nachthal een masterbedroom van maar liefst 47m² terug. Deze wordt opgedeeld in slaapruijnte, dressing en badkamer met inloopdouche, toilet, bad en dubbel lavabomeubel.

Voor de overige twee ruime slaapkamers werd een tweede badkamer voorzien met douche, toilet en dubbel lavabomeubel. Helemaal tot rust komen kan u dan weer doen op het west-georiënteerde terras en in de privatieve tuin van 346 m². Mede in de verkoop zit een dubbele ondergrondse garage alsook een privatieve kelderberging inbegrepen. Interieurbeelden zijn puur illustratief.





ALLE KENMERKEN

Bebouwing

Type	Appartement
Bouwjaar	2023
Grondoppervlakte	569 m ²
Woonoppervlakte	223 m ²
Terras	Ja

Overige info

Tuin	Ja
Oriëntatie tuin	Westen
Garages	2

Comfort

Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	2
Aantal wc's	3
Centrale verwarming	Ja
Glas type	Hoogrendementsglas

Geografische ligging

Adres	Groenstraat 10 B, 9250 Waasmunster
-------	---------------------------------------



ONS TEAM STAAT VOOR JE KLAAR



Didier



Kiara



Piet



Xavier



Ann-Sophie



Emile



Ann-Sofie



Stef



Xavier



Céline

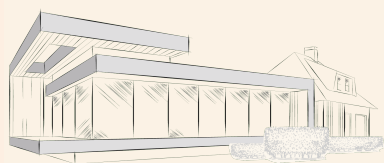


Annicq



Ines

Huysewinkel
één team - één familie



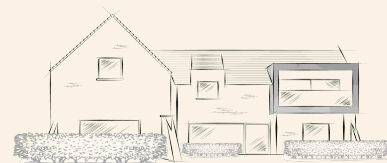
WAASMUNSTER

+32 (0)3 777 77 11
waasmunster@huysewinkel.be
Pototterijstraat 29



GENT

+32 (0)9 278 10 10
Gent@huysewinkel.be
Sint-Pietersnieuwstraat 158



SINT-MARTENS-LATEM

+32 (0)9 219 90 90
Latem@huysewinkel.be
Maenhoutstraat 49



Altijd warm thuiskomen

WWW.HUYSEWINKEL.BE • WAASMUNSTER@HUYSEWINKEL.BE
WAASMUNSTER, GENT & SINT-MARTENS-LATEM